



## KIRKKONEUVOSTON KOKOUS

**AIKA**

**Maanantai 27.11.2023 klo 16.00**

**PAIKKA**

**Seurakunnan toimisto, Tulimäentie 11**

### KIRKKONEUVOSTO

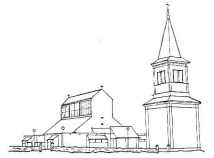
Luukkonen Juha	pj	
<del>Pursiainen Risto</del>	vpj	poissa
Karmitsa Anu	j	
<del>Kokkonen Kirsi</del>	j	poissa
Korhonen Maija-Liisa	j	
Nuutinen Elli	j	
<del>Tuovinen Timo</del>	j	poissa
Toivanen Seppo	varaj.	
Pursiainen Erkki	varaj.	

### MUUT

Korkalainen Arja	kirkkovaltuuston pj.	etänä
<del>Tuononen Pekka</del>	kirkkovaltuuston vpj.	poissa
Tiina Föhr	talouspäällikkö, sihteeri	

### ASIAT

§:ät 60 - 75



§	Liite	Asia
60		Kokouksen avaus
61	1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuuden toteaminen
62		Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
63		Esityslistan hyväksyminen
64		Suorituslisä 2023
65		Henkilöstörakennekatsaus
66	2	Talousarvio 2024
67	3	Kiinteistön Alanko ostotarjouksen jatkokäsittely
68	4	Kolehtisuunitelma 2024
69	6	Rautavaaran lämpöosuuskunnan jäsenyys
70		Lämpöosuuskunnan rahasto-osuusmaksut
71	7, 8	Malminetsintä
72	9	Tilintarkastussopimus 2023 - 2026
73		Muut asiat
74		Ilmoitusasiat
75		Oikaisuvaatimusohjeet, valitusosoitus ja kokouksen päättäminen



### Allekirjoitukset

\_\_\_\_\_  
Juha Luukkonen  
puheenjohtaja, pöytäkirjanpitäjä §§ 69 - 70

\_\_\_\_\_  
Tiina Föhr  
pöytäkirjanpitäjä

### Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja päätösten mukaiseksi

Rautavaaralla 29.11.2023

\_\_\_\_\_  
Elli Nuutinen

\_\_\_\_\_  
Seppo Toivanen

### Nähtävilläolo

Pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen on ollut nähtävillä yleisessä tietoverkossa, Rautavaaran seurakunnan kotisivuilla [www.rautavaaranseurakunta.fi](http://www.rautavaaranseurakunta.fi) ajalla 4.12.2023 - 5.1.2024.

Rautavaaralla \_\_\_\_ . 1.2024

\_\_\_\_\_  
Tiina Föhr  
taluspäällikkö



---

**60 § Kirkkoneuvosto  
KOKOUKSEN AVAUS**

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 16.05.

**61 § Kirkkoneuvosto  
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN**

Kirkkolain luku 3 § 15 mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kirkkoneuvoston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja, joka määrää kokoontumisen ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto voi myös etukäteen vahvistaa kokousaikansa suunnitelman. Kirkkoneuvosto on lisäksi kutsuttava koolle, kun vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Liitteenä 1 kokouskutsu.

**Päätösesitys:**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

**Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.**

**62 § Kirkkoneuvosto  
PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA**

**Päätösesitys:**

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

**Päätös:**

**Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elli Nuutinen ja Seppo Toivanen, jotka toimivat tarvittaessa äänten laskijoina.**

**63 § Kirkkoneuvosto  
ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN**

**Päätösesitys:**

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**



---

**64 § Kirkkoneuvosto  
SUORITUSLISÄ 2023**

Suorituslisänä maksetaan vuosittain suorituslisän piiriin kuuluvien työntekijöiden budjetoiduista palkkakustannuksista 1,7 prosenttia vastaava osuus kirkkoneuvoston 05.2018 § 54 määrittelemien jakoperusteiden mukaisesti. 1,7 prosentin osuus sisältää 0,6 prosenttia harkinnanvaraista palkanosaa.

Vuoden 2023 talousarviossa suorituslisän piiriin kuuluvien viranhaltijoiden ja työntekijöiden palkkakulu on 97.189,42 euroa. Tästä suorituslisänä jaettava palkanosa on 1.652,22 euroa.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää, että vuoden 2023 suorituslisä maksetaan joulukuussa 2023 kirkkoherran suorittaman kirkkoneuvoston 05.2018 pykälän 54 mukaisen arvioinnin perusteella.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**



---

**65 § Kirkkoneuvosto**  
**HENKILÖSTÖRAKENNEKATSAUS**

Taluspäällikön katsaus henkilöstörakenteeseen ja henkilöstökustannusrakenteeseen.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto merkitsee henkilöstörakennekatsauksen tiedoksi.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**



---

**66 § Kirkkoneuvosto  
TALOUSARVIO 2024**

Talousarvio vuodelle 2024 osoittaa 2.482,58 euroa ylijäämää. Talousarvio sisältää metsähakkuita metsätaloussuunnitelman mukaisesti, sekä lisäksi kertaluontoisina erinä tontin myyntejä. Talousarvio sisältää esityksen vuonna 2024 perittävistä maksuista, sekä toimintasuunnitelman vuosille 2025 - 2026. Talousarvio on pöytäkirjan liitteenä 2.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle talousarvion 2024 ja toimintasuunnitelman vuosille 2025 -2026 hyväksymistä.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**



---

**67 § Kirkkoneuvosto**

**KIINTEISTÖN ALANKO OSTOTARJOUKSEN JATKOKÄSITTELY**

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 15.11.2023 vastaanottanut ostotarjouksen Alanko nimisestä 687-407-46-14 kiinteistöstä. Kirkkoneuvosto päätti pyytää kiinteistöstä markkina-arvon selvityksen.

Selvitys on pyydetty julkiselta kaupanvahvistaja LKV Timo Erovaaralta Aula kiinteistönvälitykseltä Nurmekselta. 27.11.2023 päivätty arviolausunto on pöytäkirjan liitteenä 3. Lausunnon mukaan kiinteistön markkina-arvoksi on määritelty 10.000 € +/- 10%.

Arvioitaessa kiinteistön arvoa seurakunnalle on otettava huomioon vuokratuotto. Myyntihinnan arvioperustana käytetään usein 10 - 15 vuoden vuokratuottoa. Kyseisen tontin kohdalla tämä tarkoittaa 12.570,30 € - 18.855,45 €, huomioimatta indeksivaikutusta.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle yleisen linjauksen hyväksymistä, jonka mukaan liikekiinteistöjen myyntiarvoksi määritetään vuodelle 2024 2,50 €/m<sup>2</sup> ja asuinkiinteistöksi kaavoitettujen tonttien myyntiarvoksi 2,00 €/m<sup>2</sup>.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**





---

**68 § Kirkkoneuvosto**  
**KOLEHTISUUNNIELMA 2024**

Kirkkoherra on laatinut kirkkohallituksen yleiskirjeen 35/2023 mukaisen kolehtisuunnitelman, joka on pöytäkirjan liitteenä 4.

**Päätösesitys:**

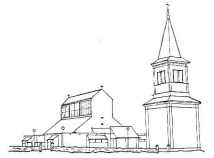
Kirkkoneuvosto hyväksyy kolehtisuunnitelman.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**

\*\*\*\*\* klo 18.13 Anu Karmitsa ja Tiina Föhr poistui kokouksesta (intressijääviys)\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Pöytäkirjanpitäjänä Juha Luukkonen\*\*\*\*\*



---

**69 § Kirkkoneuvosto**

**RAUTAVAARAN LÄMPÖOSUUSKUNNAN JÄSENYYS**

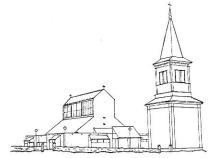
Rautavaaran lämpöosuuskunta ilmoittaa 16.11.2023 päivätyllä krjeellä, joka on pöytäkirjan liitteenä 5. kohdistavansa vuonna 2024 hinnankorotuksia palveleunostajille, jotka eivät ole osuuskunnan jäseniä. Osuuskunta esittää lämmönostajille, jotka eivät ole osuuskunnan jäseniä liittymistä osuuskunnan jäseneksi. Jäsenyyden hinta on 100,00 euroa.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää anoa Rautavaaran lämpöosuuskunnan jäsenyyttä ja valtuuttaa talouspäällikön allekirjoittamaan jäsenyysospimuksen.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**



**70 § Kirkkoneuvosto**

**RAUTAVAARAN LÄMPÖOSUUSKUNNAN RAHASTO-OSUUSMAKSUT**

Seurakunta on maksanut rahasto-osuusmaksua 1.2.2009 alkaen yhteensä 17.200 euroa. Rahasto-osuusmaksuja ei ole tuloutettu seurakunnan kirjanpidossa. Tilintarkastuksessa on käyty keskusteluja rahasto-osuusmaksujen perusteesta ja niiden arvosta seurakunnan taseessa. Tilintarkastajan ohjeistus on alaskirjata ja tulouttaa taseessa olevat rahasto-osuudet. Rahasto-osuuksien veloituksen peruste ilmenee rahastointipäätöksestä tai rahaston säännöistä. Mikäli rahasto-osuudet katsotaan perusteettomasti perityiksi, tulee eistää osuuskunnalle korvausvaade asiassa.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto päättää suorittaa Rautavaaran lämpöosuuskunnan rahasto-osuusmaksujen täydellisen alaskirjauksen tilinpäätöksessä 2023. Kirkkoneuvosto päättää aloittaa neuvottelut lämpöosuuskunnan kanssa rahasto-osuusmaksujen perusteesta ja takaisinperinnästä.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**

\*\*\*\*\* klo 18.35 Anu Karmitsa ja Tiina Föhr palasivat kokoukseen\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Pöytäkirjanpitäjänä Tiina Föhr\*\*\*\*\*



---

**71 § Kirkkoneuvosto  
MALMINETSINTÄ**

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on 15.11.2023 myöntänyt jatkoaikaa Metas One Finland Oy:n (aiemmin FinnAust Mining Northern Oy) malminetsintäluvalle Rauta 9-11ML2021:0169.

Metals One Finland Oy on suorittamassa kaivoslain (621/2011-99§) mukaista malminetsintäkorvausta lupa alueeseen kuuluvien kiinteistöjen omistajille.

Maksettava korvaus on 9. vuoden malminetsintäkorvaus, joka on suuruudeltaan 40 euroa hehtaarilta. Sopimusluonnos on liitteenä 8.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto edellyttää, että luvan voimassaoloaika sidotaan Turvallisuus- ja kemikaaliviraston myöntämän luvan aikaan ja kirkkovaltuusto hyväksyy ja valtuuttaa taluspäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**



---

**72 § Kirkkoneuvosto**

**TILINTARKASTUSSOPIMUS 2023 - 2026**

Tilintarkastussopimus Hankintahinnan alittaessa 60.000 euroa valtuustokautta kohden, kyseessä on pienhankinta ja se voidaan suorittaa ilman kilpailutusta. Talouspäällikkö on pyytänyt tarjouksen nykyiseltä palvelun tarjoajalta BDO Audiator Oy:ltä ja se on pöytäkirjan liitteenä 8.

**Päätösesitys:**

Kirkkoneuvosto hyväksyy tilintarkastuksen hankinnan BDO Audiatori Oy:n sopimusken mukaisesti.

**Päätös:**

**Yksimielinen päätös esityksen mukaan.**



---

**73 § Kirkkoneuvosto**  
**MUUT ASIAT**

Muita asioita ei ollut.

**74§ Kirkkoneuvosto**  
**ILMOITUSASIAT**

Ilmoitusasioita ei ollut.

**74 § Kirkkoneuvosto**

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET, VALITUSOSOITUS JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja antoi oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen, sekä päätti kokouksen klo 18.37.