



KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

AIKA Maanantai 4.11.2024 17.00
PAIKKA Seurakuntatalo, Tulimäentie 13, RAUTAVAARA

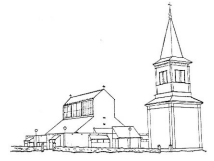
KIRKKOVALTUUSTO

Korkalainen Arja	puheenjohtajana	
Ahonen Sirkka	jäsen	
Karmitsa Anu	jäsen	
Kokkonen Kirsi	jäsen	poissa
Korhonen Maija-Liisa	jäsen	
Leppänen Jussi	jäsen	poissa
Mustonen Marika	jäsen	
Nuutinen Elli	jäsen	
Oinonen Veijo	jäsen	
Ovaskainen Eino	jäsen	
Pursiainen Erkki	jäsen	
Pursiainen Risto	jäsen	
Tuononen Pekka	jäsen	
Tuovinen Timo	jäsen	poissa

MUUT

Luukkonen Juha	kirkkoherra
Föhr Tiina	sihteeri

ASIAT 7 - 14 §



§	Liite	Asia
7	1	Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus
8		Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
9		Esityslistan hyväksyminen
10	2	Tonttien hinnasto
11		Tuloveroprosentti 2025
12		Varajäsenen valinta Simo Paason tilalle kirkkoneuvostoon ja diakoniatyön johtokuntaan
13		Ilmoitusasiat
14		Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen



Rautavaaralla 6.11.2024

Arja Korkalainen, puheenjohtaja

Tiina Föhr, talouspäällikkö, sihteeri

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen vastaavan kokouksen kulkua.

Elli Nuutinen

Erkki Pursiainen

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 6.11.2024 neljäntoista (14) päivän ajan.

Todistaa:

Tiina Föhr
talouspäällikkö



7 § Kirkkovaltuusto

KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkovaltuuston puheenjohtaja avaa kokouksen.

Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto.

Kirkkovaltuuston kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Kutsu asialuetteloinen on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille 28.10.2024 sekä pidetty yleisessä tietoverkossa, seurakunnan kotisivuilla 28.10. - 4.11.2024 välisen ajan. Kirkkolain 7 luvun 4 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet kirkkovaltuuston jäsenistä.

Kokouskutsu liitteenä n:o 1.

Päätösesitys (pj):

Todetaan kokous kirkkolain mukaisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Päätös:

Ennen kokouksen alkua kirkkovaltuutettu Simo Paason muistolle sytytettiin kynttilä ja Paason muistoa kunnioitettiin hiljaisella hetkellä. Alkuhartautea veisattiin virsi 146. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.04 ja sihteeri toimitti nimenhuudon. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

8 § Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA

Kirkkovaltuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkistajaa, tai jos kokous niin päättää, kirkkovaltuusto kokouksessaan.

Päätösesitys (pj):

Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka suorittavat pöytäkirjan tarkastuksen.

Päätös:

Maija-Liisa Korhosen esityksestä ja yksimielisellä kannatuksella valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Elli Nuutinen ja Erkki Pursiainen.

9 § Kirkkovaltuusto

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätösesitys (pj):

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Samalla kirkkovaltuusto päättää mahdollisten kiireellisten asioiden käsittelystä ottaen huomioon sen, ettei asiaa, joka kirkkoneuvoston on valmisteltava, saa ottaa päätettäväksi, ellei kirkkoneuvostolla ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti esityslista kokouksen työjärjestykseksi.



10 § Kirkkovaltuusto

35 § Kirkkoneuvosto

TONTTIEN HINNASTO

Seurakunnalla on yhdeksän asuin- tai liikekiinteistö -tontin vuokrasopimusta. Sopimukset käsittävät kukin, joko yhden tai kahden tontin vuokran. Vuoden 2023 vuokratulo seurakunnalle on ollut 4.484,60 euroa ja vuokrattavana on ollut 53.056 neliötä. Keskimääräinen vuokra on 8,5 senttiä / neliometri. Vuokrattavat alat ovat osittain lohkottuja kiinteistöjä ja osittain lohkomattomia tontteja. 14.4.2023 hyväksytty kirkkolaki antaa seurakunnalle mahdollisuuden myydä kiinteää omaisuutta ilman alustusmenettelyä. Kirkkolaki 27 § määrää, että myytäessä kiinteää omaisuutta on suoritettava tarjouskilpailu tai pyydettyä puolueeton hinta-arvio. Kiinteän omaisuuden myynnistä päättää kirkkovaltuusto määränemistöpäätöksellä. Talouspäällikkö on pyytänyt hinta-arvion seurakunnan liike- ja asuintonttien neliöhinnoina Järvi-Suomen Metsätilat Oy LKV, Jaakko Tossavainen, Kiat myyntineuvottelijalta. Hinta-arviota on pyydetty erikseen myyntihannoista koskien liikekiinteistöjen maa-aloja ja erikseen taajama-alueella olevien asuin- ja liikekiinteistöjen maa-aloja sekä erikseen haja-asutusalueella sijaitsevia maa-aloja. Hinta-arvio on toimitettu kirkkoneuvostolle sähköpostilla ennen kokousta ja se on käsitelty kokouksessa, sekä on pöytäkirjan liitteenä 3. Hinta-arvio on kirkkovaltuuston esityslistan liitteenä n:ro 2. Kirkkovaltuusto voi vahvistaa myyntihinnaston, joko määräjäksi tai määritellä hinnastolle korotusperiaatteet. Lisäksi valtuusto voi vahvistaa hinnaston yhteydessä periaatteita koskien maa-alojen myyntiä. Hinnaston ja vahvistetut periaatteet lisäävät seurakunnan päätöksenteon läpinäkyvyyttä ja tasapuolista kohtelua.

Päätösesitys (KN):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa kolmeportaisen hinnaston seurakunnan liike- ja asuintonteille.

1. liiketontit,
2. asuintontit taajassa ja
3. asuintontit haja-asutusalueella.

Hinnanmuodostuksessa huomioidaan puolueeton hinta-arvio. Lisäksi määrätään, että hinnasto muodostetaan kalenterivuositain. Yleisenä periaatteena merkitään hinnastoon, että mahdolliset lohkomiskulut kattaa ostaja.

Päätös (KN) / päätösesitys (KV):

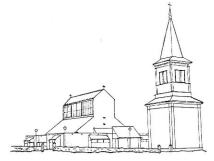
Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa vuodelle 2024 hinnaston seurakunnan asuin- ja liiketonttien myynnistä, noudattaen Järvi-Suomen Metsätilat Oy LKV:n 29.8.2024 antaman arvokirjan mukaisia hinta-arvioita:

1. Omakotitalo tontit taajaman ulkopuolella 1,00 € / m²
2. Omakotitalo tontit taajamassa 1,25 € / m²
3. Liiketontit 1,50 €/m², sekä

kirkkovaltuusto hyväksyy tonttihinnaston yhteydessä yleisenä tonttien myyntiperiaatteena, että ostaja vastaa lohkomis- ja kaupanvahvistajan kuluista.

Päätös:

Kirkkovaltuusto keskusteli siitä, että uuden kirkkolain tuoma muutos kiinteän omaisuuden myynnin alustusmenettelyn poistamisen osalta on hyvä uudistus. Eritoten Rautavaaran tonttien hintatason vertailua tuomiokapitulista ja kirkkohallituksesta käsin on ollut Rautavaaran kirkkovaltuuston mukaan haastavaa suorittaa. Kirkkoneuvoston esittämä hinnasto katsotaan olevan paikkakunnan hintatasoon realistinen. Veijo Oinonen puheenvuorossaan piti pohjaesitystä kannatettavana edellä kuvatuin perustein. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.



11 § Kirkkovaltuusto

36 § Kirkkoneuvosto

VUODEN 2025 TULOVEROPROSENTTI

Kirkkolain 6 luvun 2 §:n mukaan kirkkovaltuusto vahvistaa vuosittain tuloveroprosentin. Tuloveroprosentti vahvistetaan lähimpään 0,05 prosenttiyksikköön. Verohallinto kerää (sähköisellä lomakkeella) seurakuntien tuloveroprosentit 17.11. mennessä. Vuonna 2024 pienin seurakunnan tuloveroprosentti on 1,00 % ja suurin 2,00 %. Kirkkohallitus on määritellyt 19.3.2024 kriisiytyvän seurakunnan mittarit. Yksi talouden mittari kriisiytyvälle seurakunnalle on 2,0 prosenttia tai korkeampi tuloveroprosentti. Suomen evankelis-luterilaisessa kirkossa on seurakuntia 354 (1.1.2023). Vuonna 2024 56 seurakunnassa oli tuloveroprosentti 1,85 tai suurempi. Vuoden 2023 toteutunut Rautavaaran seurakunnan kirkollisverotulo on 264.228 euroa. Vuoden 2023 kirkollisverotulon perusteella 0,05 prosenttiyksikön kirkollisveron korotus vaikuttaisi n. 7.500 euroa seurakunnan verotulokertymään.

Päätösesitys (KN):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 1,80.

Päätös (KN) / päätösesitys (KV):

Kirkkoneuvosto keskusteli hallituksen esityksestä leikata kirkkojen valtion rahoitusta 20 miljoonalla eurolla. Rahoituksen leikkauksen jakoperusteet eivät ole vielä selvillä, mutta vaikutus Rautavaaran seurakunnan vuosibudjettiin tulee olemaan useita tuhansia euroja. Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle vuoden 2025 tuloveroprosentin vahvistamista 1,80 prosenttiin.

Päätös:

Kirkkovaltuusto vahvisti Rautavaaran seurakunnan tuloveroprosentin 1,80 prosenttiyksikköä vuodelle 2025 yksimielisesti.



12 § Kirkkovaltuusto

38 § Kirkkoneuvosto

MUUT ASIAT

1 mom. VARAJÄSENEEN VALINTA KIRKKONEUVOSTOON SIMO PAASON TILALLE

Päätösesitys (KN):

Kirkkoneuvoston jäsenen Timo Tuovisen henkilökohtainen varajäsen Simo Paaso on menehtynyt. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle Timo Tuovisen henkilökohtaisen varajäsenen nimeämistä kaudelle 2023 - 2024.

Päätös (KN) / päätösesitys (KV):

Yksimielinen päätös esityksen mukaan.

Päätös:

Risto Pursiaisen esityksestä ja yksimielisestä kannatuksesta Simo Paason tilalle Timo Tuovisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi kirkkoneuvostoon valittiin Sanna Tuovinen. Esityksen tekijä on pyytänyt valitun suostumuksen valintaan.

2 mom. VARAJÄSENEEN VALINTA DIAKONIAITYÖN JOHTOKUNTAAN SIMO PAASON TILALLE

Päätösesitys (KN):

Diakoniatyön johtokunnan ensimmäinen varajäsen Simo Paaso on menehtynyt. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle diakoniatyön johtokunnan ensimmäisen varajäsenen valintaa kaudelle 2023 - 2024.

Päätös (KN) / päätösesitys (KV):

Yksimielinen päätös esityksen mukaan.

Päätös:

Veijo Oinosen esityksestä ja yksimielisestä kannatuksesta Simo Paason tilalle diakoniatyönjohtokunnan 1. varajäseneksi valittiin Marika Mustonen. Mustonen antoi kokouksessa suostumuksen. Mustosen kuitenkin jo ollessa diakoniatyönjohtokunnan 3. varajäsen, päätös on mitätön.



13 § Kirkkovaltuusto

ILMOITUSASIAT

Seurakunnan hallinnon, työntekijöiden ja nuorten vaikuttajaryhmän jouluateria vietetään keskiviikkona 11.12.2024 klo 17.00.

14 § Kirkkovaltuusto

VALITUSOSOITUS JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja antaa kirkkolain mukaisen valitusosoituksen ja päättää kokouksen.

Päätös:

Puheenjohtaja antoi liitteenä n:o 3 mukaisen valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 17.28.